

CASAS DEL VINO



PRECIOS DE LAS CASAS DEL VINO

Precios por Casa Completa	TEMPORADA ALTA *		TEMPORADA MEDIA **		TEMPORADA BAJA ***	
	1 noche	noche extra	1 noche	noche extra	1 noche	noche extra
CASA DEL TINTO (6)	220 €	140 €	210 €	130 €	200 €	120 €
CASA DEL BLANCO (4)	200 €	120 €	190 €	110 €	180 €	100 €
CASA DEL ROSADO (2)	120 €	80 €	110 €	70 €	100 €	60 €
CASA DE LA BODEGA (8)	360 €	240 €	340 €	220 €	300 €	200 €

* Temporada alta:

Meses de Julio y Agosto.

Fiestas Nacionales.

Semana Santa (desde el fin de semana anterior al Jueves Santo).

Navidades (desde el fin de semana anterior al 24 de Diciembre al fin de semana posterior al día de Reyes)

** Temporada media:

Meses de Abril hasta Junio, incluidos ambos.

Meses de Septiembre a Octubre, incluidos ambos.

*** Temporada baja:

Meses de Enero a Marzo, incluidos ambos.

Mes de Noviembre y Diciembre, incluidos ambos.

Entre semana todo el año (excepto meses de Julio y Agosto)

*Feria de Albacete – consultar tarifas entre 7 al 17 de Septiembre de 2012.

CASAS DEL VINO

NORMAS DE CONTRATACIÓN

RESERVA: Es condición imprescindible para formalizar la reserva hacer un ingreso del 50% del importe de la factura que se indicará al hacer la reserva por teléfono. Vía tarjeta o vía transferencia o ingreso en cuenta.

Para evitar confusiones, es conveniente especificar en dicho giro el nombre, fechas de llegada y salida de la casa rural, así como el número de personas a las que se refiere la reserva.

CASOS DE DEVOLUCIÓN DEL DEPÓSITO DE RESERVA:

Anulación de la reserva por parte del cliente 45 días antes de la fecha, devolución 100% del importe entregado.

Anulación de la reserva por parte del cliente 30 días antes de la fecha, devolución 50% del importe entregado.

Anulación de la reserva por parte del cliente 10 días antes de la fecha, sin devolución alguna del importe entregado.

Siempre que haya una anulación y devolución. Se realizará un cargo de 50 € por gastos de gestión y anulación y de reserva.

PRECIOS : Los precios del alojamiento comprenden el uso de sábanas y toallas, así como los gastos de agua, electricidad y calefacción.

PAGOS : La factura de la estancia será abonada en efectivo a la llegada de los clientes. En ningún caso se aceptará otra forma de pago que la transferencia bancaria con una anterioridad a la estancia de una semana o el pago en efectivo a la entrada.

FIANZA: A modo de fianza, se facilitará a la firma del contrato de arrendamiento (a la llegada) un número de tarjeta de crédito o débito y la fecha de caducidad. La tarjeta será utilizada por el arrendador solamente en el caso de que existan daños dolosos causados por mala fe o vandalismo durante la estancia en Las Casas Del Vino.

El vaciado de los extintores sin causa justificada, cualquier tipo de pintadas en paredes o muebles ,el destrozo de mobiliario, sillas, mesas, camas ,la rotura deliberada de sanitarios, loza, enseres, sistema de iluminación, etc..., hará que se cargue a la tarjeta facilitada el importe de reposición / reparación de dichos elementos dañados y si fuera preciso se procederá a dar parte al seguro y denunciar los hechos ante la autoridad competente.

LLEGADA Y SALIDA : La llegada se podrá realizar desde las 14 horas del día pactado y la salida deberá producirse a las 12 horas del día de salida. Existe la posibilidad de modificar el horario de entrada y salida si se acuerda antes entre la propiedad y el cliente.

El día de llegada de los clientes a la casa, se establece como hora límite las 22 horas. En el caso de que los clientes no hayan llegado al alojamiento a esa hora, el propietario del mismo está en derecho de alquilarla a otros posibles clientes. Se contempla la posibilidad de llegar más tarde de la hora estipulada siempre y cuando los clientes realicen previamente un aviso telefónico.

La no cesación en la ocupación del alojamiento a dicha hora implicará el pago de medio día más si el retraso con respecto a la hora fijada es de menos de 3 horas y de un día completo de alquiler si el retraso es mayor.

INVENTARIO : Existe en la casa un Inventario de utensilios domésticos, que será entregado a los clientes a su llegada y comprobado a su marcha.

CASOS PARTICULARES : Si el número de clientes sobrepasa la capacidad de acogida pactada con la propiedad, el propietario puede exigir una compensación económica proporcional al precio por persona. Si los clientes suplementarios se presentan en el alojamiento sin acuerdo previo con el propietario, éste se reservará el derecho de rehusarlos.

ANIMALES No se aceptan animales en LAS CASAS DEL VINO.

LIMPIEZA : La casa se entrega totalmente limpia y en óptimas condiciones de habitabilidad, la limpieza posterior corresponde a los clientes durante su estancia.

Los clientes que se hospeden más de una noche en LAS CASAS DEL VINO deberán sacar la basura de las casas a la plaza mayor, de modo que se proceda a la recogida.

COMPORTAMIENTO DE LOS CLIENTES : Se espera de los clientes un total respeto por las instalaciones de LAS CASAS DEL VINO, así como hacia sus propietarios y en general hacia todo el entorno, tanto cultural como natural. Se agradecerá cualquier tipo de sugerencia por su parte.

Se dará por terminada anticipadamente la estancia del cliente cuando incumpla las normas usuales de urbanidad, higiene o convivencia, así como en los casos que con expresa prohibición del propietario del establecimiento se excedan de las plazas de alojamiento autorizadas por el departamento de Industria, Comercio, Turismo y Trabajo.

LAS CASAS DEL VINO se reserva el derecho de alquiler aplicando criterios propios.